

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 10-000177 от 03.07.2023

Жилой квартал "Равновесие"

Дата первичного размещения: 13.03.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАВНОВЕСИЕ  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАВНОВЕСИЕ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>185014                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Респ Карелия                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Петрозаводск                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>пр-кт                                                                       |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Лесной</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 47А</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Квартира: оф 12</b>                                                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (814) 228-32-83</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@development10.ru</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.ravnovesiedom.ru</b>                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Белуга</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Леонид</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонтьевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАВНОВЕСИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>1001346469</b>                                                    |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Равновесие</b>                                                                               |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1001346469</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1201000001322</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.02.2020</b>                                                                                                                 |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                        |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "УРБАН ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>1001346290</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                            |

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Белуга</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Леонид</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонтьевич</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>99 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>032-887-922 86</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>100101591881</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный учредитель застройщика-ООО Специализированный застройщик"УРБАН ДЕВЕЛОПМЕНТ"(доля в уставном капитале застройщика-100 %); 99 % уставного капитала ООО Специализированный застройщик"УРБАН ДЕВЕЛОПМЕНТ"принадлежит гражданину РФ Белуге Леониду Леонтьевичу</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                             |         |                                                                                                                                                   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Объединение строителей Карелии</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>1001019535</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1001346469-20221227-1717</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>27.12.2022</b>                         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>8 597,51 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>111 193,72 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                         |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:              |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Малоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Европейской в г. Петрозаводске на земельном участке с KN 10:01:0100119:988</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Карелия</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>р-н</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Древлянка</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Европейская</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:<br><b>1</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14 955,9 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>8 990,80 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>461,70 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>9 452,50 м2</b>                                                                                                        |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                                                                                                                |



|  |       |                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>8                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном освоении территории</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>20/5415-19</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>05.12.2019</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>20.04.2020</b>                                                                                                             |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "КОМПЛЕКС"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1001292301</b>                                                         |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПЕРСПЕКТИВА"</b>                     |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                    |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                 |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>4401053448</b>                                                         |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПЕРСПЕКТИВА"</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                             |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>4401053448</b>                                     |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.01.2023</b>                                                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10-2-1-3-003705-2023</b>                                                                                               |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Межрегиональный экспертный центр"</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>                                               |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                 |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Равновесие"</b>                                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>10-01-5-2023</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>08.02.2023</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>08.05.2026</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕТРОЗАВОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20/3411-22</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>24.06.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.12.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>13.10.2022</b>                                                                                                          |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Акционерное общество</b>                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДОМ.РФ"</b>                                  |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7729355614</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                             |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>10:01:0100119:988</b>                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>15 481,00 м²</b>                                                                                                   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                      |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                  |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>134</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В центре дворовой территории предусмотрено строительство детской площадки и площадки отдыха с оборудованием их элементами малых форм</b>                   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Мусорокамеры расположены внутри корпусов</b>                                                         |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка путем устройства газонов по плодородному слою; посадка кустарника и деревьев в границах благоустраиваемой территории</b>                                |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение проездов и тротуаров</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                                                 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>1 м</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>35 %</b>                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Прионежская сетевая компания"</b>                  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001013117</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2022</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ПР0463-22</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.09.2024</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>56 624 753,76 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Петрозаводские коммунальные системы-Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001291146</b>                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2025</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>44 348 040,00 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Петрозаводские коммунальные системы-Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001291146</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2022</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.12.2025</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>33 693 840,00 руб.</b>                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Петрозаводск"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001009551</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2023</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.01.2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 777 795,92 руб.</b>                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Служба заказчика"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1001033191</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2020</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-395</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.05.2023</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ситилинк"</b>                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1001137458</b> |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                 |                   |                |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                 |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>169</b>                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>87</b>                                                                                                                 |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                       |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                 |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>87</b>                                                                                                           |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                 |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                            |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                       | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 105.70                                                                                                                                                     | 3                 | 41.40                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 38.20                                                                                                                                                      | 1                 | 13.70                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 80.20                                                                                                                                                      | 3                 | 43.10                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                 | 1              | 25.80                                                                                                                                                      | 1                 | 13.60                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 45.00                                                                                                                                                      | 1                 | 11.00                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира        | 1                 | 1              | 54.90                                                                                                                                                      | 2                 | 23.00                      | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.10                                                                                                                                                      | 1                 | 13.80                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.80 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 9  | Квартира        | 2 | 1 | 43.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 10 | Квартира        | 2 | 1 | 46.00 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 39.10 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 44.90 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 2 | 1 | 54.90 | 2 | 23.00 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 41.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 38.30 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 80.20 | 3 | 43.10 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.80 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 43.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 46.00 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 39.10 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 44.80 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 54.80 | 2 | 23.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 38.30 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 80.10 | 3 | 43.10 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.80 | 1 | 13.60 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 43.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 46.00 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 39.00 | 1 | 20.40 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 44.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 54.80 | 2 | 23.00 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.10 | 1 | 13.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 14.10 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 38.30 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 81.70 | 3 | 43.10 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 1 | 2 | 39.40 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 1 | 2 | 65.40 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 1 | 2 | 66.00 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 2 | 2 | 66.00 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 2 | 2 | 42.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 2 | 2 | 39.50 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 2 | 2 | 65.40 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 3 | 2 | 66.00 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 3 | 2 | 40.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 3 | 2 | 39.50 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 3 | 2 | 65.40 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 4 | 2 | 66.00 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 4 | 2 | 40.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 4 | 2 | 39.50 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 4 | 2 | 67.10 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 1 | 3 | 39.40 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 1 | 3 | 65.30 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 1 | 3 | 66.00 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 2 | 3 | 66.00 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 2 | 3 | 42.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 2 | 3 | 39.50 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 2 | 3 | 65.30 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 3 | 3 | 66.00 | 2 | 28.40 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 3 | 3 | 40.30 | 1 | 14.50 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 3 | 3 | 39.50 | 1 | 10.20 | 2.70 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 63 | Квартира | 3 | 3 | 65.30 | 2 | 27.90 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 1 | 4 | 37.50 | 1 | 9.70  | 2.70 |
| 65 | Квартира | 1 | 4 | 38.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 1 | 4 | 81.60 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 1 | 4 | 62.20 | 2 | 22.10 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 1 | 4 | 61.30 | 2 | 23.00 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 1 | 4 | 44.50 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 1 | 4 | 41.20 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 2 | 4 | 82.00 | 3 | 33.70 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 2 | 4 | 65.20 | 2 | 23.00 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 2 | 4 | 44.60 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 2 | 4 | 45.20 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 2 | 4 | 43.10 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 2 | 4 | 41.40 | 1 | 9.70  | 2.70 |
| 77 | Квартира | 2 | 4 | 38.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 2 | 4 | 81.60 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 3 | 4 | 82.00 | 3 | 33.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 3 | 4 | 63.00 | 2 | 23.00 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 3 | 4 | 44.60 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 3 | 4 | 43.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 3 | 4 | 43.10 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 3 | 4 | 39.20 | 1 | 9.70  | 2.70 |
| 85 | Квартира | 3 | 4 | 38.40 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 3 | 4 | 81.60 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 4 | 4 | 82.00 | 3 | 33.70 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 4 | 4 | 63.00 | 2 | 23.00 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 4 | 4 | 44.60 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 4 | 4 | 43.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 4 | 4 | 43.10 | 1 | 11.70 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 4 | 4 | 39.20 | 1 | 9.70  | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 93  | Квартира | 4 | 4 | 39.80 | 1 | 13.70 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 4 | 4 | 81.60 | 3 | 37.60 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 1 | 5 | 73.50 | 3 | 40.10 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 1 | 5 | 80.70 | 4 | 44.90 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 1 | 5 | 73.00 | 4 | 46.10 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 1 | 5 | 89.20 | 4 | 45.70 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 2 | 5 | 75.90 | 3 | 35.40 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 2 | 5 | 64.00 | 3 | 37.10 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 2 | 5 | 74.30 | 3 | 42.90 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 2 | 5 | 76.20 | 4 | 43.00 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 2 | 5 | 47.70 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 2 | 5 | 69.30 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 3 | 5 | 75.90 | 4 | 35.40 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 3 | 5 | 64.00 | 3 | 37.10 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 3 | 5 | 74.20 | 3 | 42.90 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 3 | 5 | 76.00 | 4 | 43.00 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 3 | 5 | 47.70 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 3 | 5 | 69.30 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4 | 5 | 77.50 | 4 | 35.40 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 4 | 5 | 64.00 | 3 | 37.10 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 4 | 5 | 74.10 | 3 | 42.90 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 4 | 5 | 76.00 | 4 | 43.00 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 4 | 5 | 49.30 | 2 | 29.30 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 4 | 5 | 69.30 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 1 | 6 | 64.30 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 1 | 6 | 39.80 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 1 | 6 | 39.10 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 1 | 6 | 61.50 | 2 | 27.70 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 2 | 6 | 64.30 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 2 | 6 | 39.80 | 1 | 10.20 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 123 | Квартира | 2 | 6 | 38.90 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 2 | 6 | 44.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 2 | 6 | 44.60 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3 | 6 | 64.30 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3 | 6 | 39.80 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3 | 6 | 38.90 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 3 | 6 | 44.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3 | 6 | 44.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 4 | 6 | 64.30 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4 | 6 | 39.80 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4 | 6 | 38.90 | 1 | 15.50 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4 | 6 | 44.70 | 1 | 12.30 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4 | 6 | 44.40 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 1 | 7 | 37.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 1 | 7 | 35.60 | 1 | 11.50 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 1 | 7 | 58.90 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 1 | 7 | 41.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 1 | 7 | 56.20 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 1 | 7 | 62.90 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 1 | 7 | 77.10 | 3 | 34.40 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 2 | 7 | 56.10 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 2 | 7 | 62.80 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 2 | 7 | 60.90 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 2 | 7 | 41.70 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 2 | 7 | 48.30 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 2 | 7 | 37.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 2 | 7 | 60.50 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 2 | 7 | 57.30 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 7 | 41.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 3 | 7 | 56.10 | 2 | 27.00 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 153 | Квартира | 3 | 7 | 62.80 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 3 | 7 | 60.90 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 3 | 7 | 41.70 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3 | 7 | 48.10 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 3 | 7 | 37.40 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 3 | 7 | 60.50 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 3 | 7 | 57.30 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 3 | 7 | 41.10 | 1 | 16.30 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 4 | 7 | 56.00 | 2 | 27.00 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 4 | 7 | 62.70 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 4 | 7 | 60.80 | 2 | 23.10 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 4 | 7 | 41.60 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 4 | 7 | 48.10 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 4 | 7 | 38.90 | 1 | 12.50 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 4 | 7 | 60.50 | 2 | 24.30 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 4 | 7 | 57.20 | 2 | 28.10 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 4 | 7 | 41.00 | 1 | 16.30 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1.1            | Кладовая   | -1                | 3              | 5.40           | Кладовая 1                        | 5.40           |                     |
| 1.2            | Кладовая   | -1                | 3              | 5.10           | Кладовая 2                        | 5.10           |                     |
| 1.3            | Кладовая   | -1                | 3              | 5.10           | Кладовая 3                        | 5.10           |                     |
| 1.4            | Кладовая   | -1                | 3              | 4.80           | Кладовая 4                        | 4.80           |                     |
| 1.5            | Кладовая   | -1                | 3              | 5.00           | Кладовая 5                        | 5.00           |                     |
| 1.6            | Кладовая   | -1                | 3              | 5.10           | Кладовая 6                        | 5.10           |                     |
| 1.7            | Кладовая   | -1                | 3              | 5.10           | Кладовая 7                        | 5.10           |                     |
| 1.8            | Кладовая   | -1                | 3              | 4.90           | Кладовая 8                        | 4.90           |                     |

|      |          |    |   |      |             |      |  |
|------|----------|----|---|------|-------------|------|--|
| 1.9  | Кладовая | -1 | 3 | 5.80 | Кладовая 9  | 5.80 |  |
| 1.10 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая 10 | 5.70 |  |
| 1.11 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая 11 | 4.60 |  |
| 1.12 | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая 12 | 4.50 |  |
| 1.13 | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая 13 | 4.60 |  |
| 2.1  | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая 14 | 5.30 |  |
| 2.2  | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая 15 | 5.30 |  |
| 2.3  | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая 16 | 5.30 |  |
| 2.4  | Кладовая | -1 | 2 | 6.30 | Кладовая 17 | 6.30 |  |
| 2.5  | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая 18 | 5.30 |  |
| 2.6  | Кладовая | -1 | 2 | 5.30 | Кладовая 19 | 5.30 |  |
| 2.7  | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая 20 | 5.00 |  |
| 2.8  | Кладовая | -1 | 2 | 5.00 | Кладовая 21 | 5.00 |  |
| 2.9  | Кладовая | -1 | 2 | 5.90 | Кладовая 22 | 5.90 |  |
| 2.10 | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая 23 | 5.70 |  |
| 2.11 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая 24 | 4.70 |  |
| 2.12 | Кладовая | -1 | 2 | 4.80 | Кладовая 25 | 4.80 |  |
| 2.13 | Кладовая | -1 | 2 | 4.70 | Кладовая 26 | 4.70 |  |
| 2.14 | Кладовая | -1 | 2 | 7.10 | Кладовая 27 | 7.10 |  |
| 2.15 | Кладовая | -1 | 2 | 6.20 | Кладовая 28 | 6.20 |  |
| 3.1  | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая 29 | 5.10 |  |
| 3.2  | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая 30 | 4.90 |  |
| 3.3  | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая 31 | 4.90 |  |
| 3.4  | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая 32 | 5.10 |  |
| 3.5  | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая 33 | 6.60 |  |
| 3.6  | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 | Кладовая 34 | 6.30 |  |
| 3.7  | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 | Кладовая 35 | 6.30 |  |
| 3.8  | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 | Кладовая 36 | 6.30 |  |
| 3.9  | Кладовая | -1 | 1 | 5.90 | Кладовая 37 | 5.90 |  |
| 3.10 | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 | Кладовая 38 | 6.30 |  |

|      |          |    |   |      |             |      |  |
|------|----------|----|---|------|-------------|------|--|
| 3.11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая 39 | 4.00 |  |
| 3.12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая 40 | 4.00 |  |
| 3.13 | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая 41 | 3.70 |  |
| 3.14 | Кладовая | -1 | 1 | 6.50 | Кладовая 42 | 6.50 |  |
| 3.15 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая 43 | 4.40 |  |
| 3.16 | Кладовая | -1 | 1 | 8.50 | Кладовая 44 | 8.50 |  |
| 3.17 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая 45 | 4.70 |  |
| 3.18 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая 46 | 4.70 |  |
| 3.19 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая 47 | 4.70 |  |
| 3.20 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая 48 | 4.70 |  |
| 3.21 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая 49 | 5.30 |  |
| 3.22 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая 50 | 5.30 |  |
| 3.23 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая 51 | 4.80 |  |
| 3.24 | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая 52 | 4.50 |  |
| 3.25 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая 53 | 6.20 |  |
| 3.26 | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая 54 | 6.40 |  |
| 3.27 | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая 55 | 6.20 |  |
| 3.28 | Кладовая | -1 | 1 | 6.50 | Кладовая 56 | 6.50 |  |
| 3.29 | Кладовая | -1 | 1 | 6.00 | Кладовая 57 | 6.00 |  |
| 3.30 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая 58 | 5.00 |  |
| 3.31 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая 59 | 5.00 |  |
| 3.32 | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая 60 | 5.20 |  |
| 3.33 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая 61 | 5.60 |  |
| 3.34 | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая 62 | 5.60 |  |
| 3.35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая 63 | 5.30 |  |
| 3.36 | Кладовая | -1 | 1 | 5.30 | Кладовая 64 | 5.30 |  |
| 3.37 | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая 65 | 6.60 |  |
| 4.1  | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая 66 | 4.30 |  |
| 4.2  | Кладовая | -1 | 5 | 4.80 | Кладовая 67 | 4.80 |  |
| 4.3  | Кладовая | -1 | 5 | 5.40 | Кладовая 68 | 5.40 |  |

|     |          |    |   |      |             |      |  |
|-----|----------|----|---|------|-------------|------|--|
| 4.4 | Кладовая | -1 | 5 | 5.20 | Кладовая 69 | 5.20 |  |
| 4.5 | Кладовая | -1 | 5 | 5.20 | Кладовая 70 | 5.20 |  |
| 5.1 | Кладовая | -1 | 5 | 5.30 | Кладовая 71 | 5.30 |  |
| 5.2 | Кладовая | -1 | 5 | 8.10 | Кладовая 72 | 8.10 |  |
| 5.3 | Кладовая | -1 | 5 | 7.30 | Кладовая 73 | 7.30 |  |
| 5.4 | Кладовая | -1 | 5 | 5.40 | Кладовая 74 | 5.40 |  |
| 6.1 | Кладовая | -1 | 5 | 4.10 | Кладовая 75 | 4.10 |  |
| 6.2 | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая 76 | 4.30 |  |
| 6.3 | Кладовая | -1 | 5 | 4.10 | Кладовая 77 | 4.10 |  |
| 6.4 | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая 78 | 4.70 |  |
| 6.5 | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая 79 | 4.40 |  |
| 6.6 | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая 80 | 4.70 |  |
| 7.1 | Кладовая | -1 | 5 | 5.00 | Кладовая 81 | 5.00 |  |
| 7.2 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая 82 | 4.90 |  |
| 7.3 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая 83 | 4.90 |  |
| 7.4 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая 84 | 4.90 |  |
| 7.5 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая 85 | 4.90 |  |
| 7.6 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая 86 | 4.90 |  |
| 7.7 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая 87 | 4.90 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения       | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.90           |
| 2     | Отапливаемый тамбур | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 19.50          |
| 3     | КУИ/Колясочная      | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 12.60          |
| 4     | Этажный коридор     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.10          |
| 5     | Этажный коридор     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.00          |
| 6     | Лестничная клетка   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.70          |

|    |                      |                   |              |       |
|----|----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 7  | Тамбур               | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 2.40  |
| 8  | Электрощитовая       | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 6.40  |
| 9  | Мусоросборная камера | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 17.00 |
| 10 | Тамбур               | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.10  |
| 11 | Отапливаемый тамбур  | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 19.80 |
| 12 | КУИ/Колясочная       | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.80 |
| 13 | Этажный коридор      | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.20  |
| 14 | Этажный коридор      | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.30  |
| 15 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 17.50 |
| 16 | Тамбур               | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.00  |
| 17 | Тамбур               | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 6.10  |
| 18 | Отапливаемый тамбур  | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 19.80 |
| 19 | КУИ/Колясочная       | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.80 |
| 20 | Этажный коридор      | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.20  |
| 21 | Этажный коридор      | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.30  |
| 22 | Лестничная клетка    | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 17.50 |
| 23 | Тамбур               | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.00  |
| 24 | Этажный коридор      | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 21.10 |
| 25 | Этажный коридор      | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 18.60 |
| 26 | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 24.30 |
| 27 | Этажный коридор      | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.20  |
| 28 | Этажный коридор      | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 4.30  |
| 29 | Лестничная клетка    | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 23.30 |
| 30 | Этажный коридор      | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 4.20  |
| 31 | Этажный коридор      | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 4.30  |
| 32 | Лестничная клетка    | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 23.30 |
| 33 | Этажный коридор      | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 21.10 |
| 34 | Этажный коридор      | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.60 |
| 35 | Лестничная клетка    | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 24.30 |
| 36 | Этажный коридор      | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 4.20  |



|    |                                           |                                 |              |        |
|----|-------------------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 37 | Этажный коридор                           | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 4.30   |
| 38 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 3 этаж               | Общественное | 23.30  |
| 39 | Этажный коридор                           | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 4.20   |
| 40 | Этажный коридор                           | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 4.30   |
| 41 | Лестничная клетка                         | Подъезд 3, 3 этаж               | Общественное | 23.30  |
| 42 | Этажный коридор                           | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 21.10  |
| 43 | Этажный коридор                           | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 18.60  |
| 44 | Лестничная клетка                         | Подъезд 1, 4 этаж               | Общественное | 24.30  |
| 45 | Этажный коридор                           | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 4.20   |
| 46 | Этажный коридор                           | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 4.30   |
| 47 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, 4 этаж               | Общественное | 23.30  |
| 48 | Лестничная клетка                         | Подъезд 1, технический этаж     | Техническое  | 18.20  |
| 49 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, технический этаж     | Техническое  | 18.60  |
| 50 | Лестничная клетка                         | Подъезд 3, технический этаж     | Техническое  | 18.60  |
| 51 | Технический подвал                        | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 60.50  |
| 52 | ИТП Водомный узел                         | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 18.00  |
| 53 | Технический подвал                        | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 46.90  |
| 54 | Технический подвал                        | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 112.40 |
| 55 | Техническое пространство                  | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое  | 51.50  |
| 56 | Техническое пространство                  | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 33.30  |
| 57 | Технический одвал                         | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое  | 102.50 |
| 58 | Лестничная клетка                         | Подъезд 2, техническое подполье | Общественное | 22.40  |
| 59 | Технический подвал                        | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 33.50  |
| 60 | Техническое пространство                  | Подъезд 3, техническое подполье | Техническое  | 116.90 |
| 61 | Лестничная клетка                         | Подъезд 3, техническое подполье | Общественное | 22.40  |
| 62 | Тамбур                                    | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 6.10   |
| 63 | Комната уборочного инвентаря / Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 14.40  |
| 64 | Электрощитовая                            | Подъезд 4, 1 этаж               | Техническое  | 7.20   |
| 65 | Этажный коридор                           | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 34.50  |
| 66 | Этажный коридор                           | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 16.20  |

|    |                               |                                 |              |        |
|----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 67 | Лестничная клетка             | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 17.60  |
| 68 | Тамбур                        | Подъезд 4, 1 этаж               | Общественное | 4.70   |
| 69 | Мусоросборочная камера        | Подъезд 4, 1 этаж               | Техническое  | 17.20  |
| 70 | Лестничная клетка             | Подъезд 4, 2 этаж               | Общественное | 27.20  |
| 71 | Этажный коридор               | Подъезд 4, 2 этаж               | Общественное | 19.50  |
| 72 | Этажный коридор               | Подъезд 4, 2 этаж               | Общественное | 16.20  |
| 73 | Лестничная клетка             | Подъезд 4, 3 этаж               | Общественное | 27.20  |
| 74 | Этажный коридор               | Подъезд 4, 3 этаж               | Общественное | 19.50  |
| 75 | Этажный коридор               | Подъезд 4, 3 этаж               | Общественное | 16.20  |
| 76 | Лестничная клетка             | Подъезд 4, 4 этаж               | Общественное | 27.20  |
| 77 | Этажный коридор               | Подъезд 4, 4 этаж               | Общественное | 19.50  |
| 78 | Этажный коридор               | Подъезд 4, 4 этаж               | Общественное | 16.20  |
| 79 | Лестничная клетка             | Подъезд 4, технический этаж     | Техническое  | 27.20  |
| 80 | Лестничная клетка             | Подъезд 4, техническое подполье | Общественное | 4.50   |
| 81 | Индивидуальный тепловой пункт | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 17.30  |
| 82 | Водомерный узел               | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 6.70   |
| 83 | Технический подвал            | Подъезд 4, техническое подполье | Техническое  | 503.60 |
| 84 | Тамбур                        | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 13.20  |
| 85 | Комната уборочного инвентаря  | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 4.90   |
| 86 | Холл                          | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 28.20  |
| 87 | Лифтовой холл                 | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 9.10   |
| 88 | Электрощитовая                | Подъезд 5, 1 этаж               | Техническое  | 8.10   |
| 89 | Колясочная                    | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 8.50   |
| 90 | Лестничная клетка             | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 16.80  |
| 91 | Тамбур                        | Подъезд 5, 1 этаж               | Общественное | 2.60   |
| 92 | Мусоросборная камера          | Подъезд 5, 1 этаж               | Техническое  | 17.90  |
| 93 | Лестничная клетка             | Подъезд 5, 2 этаж               | Общественное | 24.90  |
| 94 | Лифтовой холл                 | Подъезд 5, 2 этаж               | Общественное | 35.80  |
| 95 | Лестничная клетка             | Подъезд 5, 3 этаж               | Общественное | 24.90  |
| 96 | Лифтовой холл                 | Подъезд 5, 3 этаж               | Общественное | 35.80  |

|     |                               |                                 |              |        |
|-----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 97  | Лестничная клетка             | Подъезд 5, 4 этаж               | Общественное | 24.90  |
| 98  | Лифтовой холл                 | Подъезд 5, 4 этаж               | Общественное | 35.80  |
| 99  | Лестничная клетка             | Подъезд 5, техническое подполье | Общественное | 25.00  |
| 100 | Индивидуальный тепловой пункт | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое  | 18.90  |
| 101 | Водомерный узел               | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое  | 9.40   |
| 102 | Технический подвал            | Подъезд 5, техническое подполье | Техническое  | 289.10 |
| 103 | Лестничная клетка             | Подъезд 5, Технический этаж     | Техническое  | 25.00  |
| 104 | Котельная                     | Подъезд 5, Технический этаж     | Техническое  | 31.80  |
| 105 | Туалет                        | Подъезд 5, Технический этаж     | Техническое  | 1.90   |
| 106 | Тамбур                        | Подъезд 6, 1 этаж               | Общественное | 6.80   |
| 107 | Отапливаемый тамбур           | Подъезд 6, 1 этаж               | Общественное | 17.20  |
| 108 | Колясочная                    | Подъезд 6, 1 этаж               | Общественное | 7.00   |
| 109 | Этажный коридор               | Подъезд 6, 1 этаж               | Общественное | 4.80   |
| 110 | Этажный коридор               | Подъезд 6, 1 этаж               | Общественное | 4.30   |
| 111 | Лестничная клетка             | Подъезд 6, 1 этаж               | Общественное | 17.40  |
| 112 | Тамбур                        | Подъезд 6, 1 этаж               | Общественное | 3.00   |
| 113 | Этажный коридор               | Подъезд 6, 2 этаж               | Общественное | 12.30  |
| 114 | Этажный коридор               | Подъезд 6, 2 этаж               | Общественное | 4.30   |
| 115 | Лестничная клетка             | Подъезд 6, 2 этаж               | Общественное | 23.20  |
| 116 | Этажный коридор               | Подъезд 6, 3 этаж               | Общественное | 12.30  |
| 117 | Этажный коридор               | Подъезд 6, 3 этаж               | Общественное | 4.30   |
| 118 | Лестничная клетка             | Подъезд 6, 3 этаж               | Общественное | 23.20  |
| 119 | Этажный коридор               | Подъезд 6, 4 этаж               | Общественное | 12.30  |
| 120 | Этажный коридор               | Подъезд 6, 4 этаж               | Общественное | 4.30   |
| 121 | Лестничная клетка             | Подъезд 6, 4 этаж               | Общественное | 23.20  |
| 122 | Лестничная клетка             | Подъезд 6, технический этаж     | Техническое  | 18.60  |
| 123 | Технический подвал            | Подъезд 6, технический подвал   | Техническое  | 227.30 |
| 124 | Техническое пространство      | Подъезд 6, технический подвал   | Техническое  | 27.60  |
| 125 | Лестничная клетка             | Подъезд 6, техническое подполье | Техническое  | 22.40  |
| 126 | Тамбур                        | Подъезд 7, 1 этаж               | Общественное | 7.10   |

|     |                               |                                 |              |        |
|-----|-------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 127 | КУИ                           | Подъезд 7, 1 этаж               | Общественное | 6.10   |
| 128 | Колясочная                    | Подъезд 7, 1 этаж               | Общественное | 15.00  |
| 129 | Этажный коридор               | Подъезд 7, 1 этаж               | Общественное | 67.70  |
| 130 | Электрощитовая                | Подъезд 7, 1 этаж               | Техническое  | 9.20   |
| 131 | Тамбур                        | Подъезд 7, 1 этаж               | Общественное | 8.80   |
| 132 | Лестничная клетка             | Подъезд 7, 1 этаж               | Общественное | 23.20  |
| 133 | Мусоросборная камера          | Подъезд 7, 1 этаж               | Техническое  | 16.90  |
| 134 | Этажный коридор               | Подъезд 7, 2 этаж               | Общественное | 25.60  |
| 135 | Лестничная клетка             | Подъезд 7, 2 этаж               | Общественное | 33.90  |
| 136 | Этажный коридор               | Подъезд 7, 2 этаж               | Общественное | 13.80  |
| 137 | Этажный коридор               | Подъезд 7, 3 этаж               | Общественное | 25.60  |
| 138 | Лестничная клетка             | Подъезд 7, 3 этаж               | Общественное | 33.90  |
| 139 | Этажный коридор               | Подъезд 7, 3 этаж               | Общественное | 13.80  |
| 140 | Этажный коридор               | Подъезд 7, 4 этаж               | Общественное | 25.60  |
| 141 | Лестничная клетка             | Подъезд 7, 4 этаж               | Общественное | 33.90  |
| 142 | Этажный коридор               | Подъезд 7, 4 этаж               | Общественное | 13.80  |
| 143 | Лестничная клетка             | Подъезд 7, технический этаж     | Техническое  | 22.90  |
| 144 | Технический подвал            | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое  | 436.70 |
| 145 | Технический подвал            | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое  | 10.30  |
| 146 | Техническое пространство      | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое  | 58.60  |
| 147 | Техническое пространство      | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое  | 13.00  |
| 148 | Лестница выхода из техподвала | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое  | 7.10   |
| 149 | ИТП                           | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое  | 18.20  |
| 150 | Водомерный узел               | Подъезд 7, техническое подполье | Техническое  | 9.60   |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Надземная часть, корпус 3   | Лифт, 1шт        | Вертикальный транспорт |

|   |                             |                                                        |                  |
|---|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------|
| 2 | Надземная и подземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 3 | Надземная и подземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 4 | Надземная и подземная часть | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 5 | Надземная и подземная часть | Система отопления                                      | Отопление        |
| 6 | Надземная и подземная часть | Система вентиляции                                     | Вентиляция       |
| 7 | Надземная и подземная часть | Система электроснабжения                               | Электроснабжения |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 140 709 000,00 руб.</b>                                     |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>10:01:0100119:988</b>                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерные общества</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                           |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810300590012240</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                                    |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>815 102 438,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>815 102 438,00 руб.</b>                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>28.12.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор беспроцентного займа</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Капель"</b> |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>1001099273</b>                       |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>85 536 435,78 руб.</b>                                                                                    |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2025</b>                                               |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                             |                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        | 22.1.1                                      | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                             |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                  |                                                                                                                                                                      |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                             |                                                                                                                                                                      |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                             |                                                                                                                                                                      |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Дата   | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                                                                   |

|   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                         |
|---|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 04.04.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                           | п.6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату             |
| 2 | 07.04.2023 | раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме                                                                 |
| 3 | 10.05.2023 | раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | п. 19.7.1(2,3).1.1.1 о количестве заключенных договоров, площади, сумме                                                                 |
| 4 | 09.06.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                           | п.6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату             |
| 5 | 30.06.2023 | 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                         | п.п. 19.2.1, 19.2.2, 19.2.3. Обновлены сведения о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  |
| 6 | 30.06.2023 | 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                         | п.п. 19.4.1, 19.4.2 Обновлены сведения о банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                           |
| 7 | 30.06.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                              | п.п. 19.6.1., 19.6.1.1, 19.6.1.2, 19.6.1.3, 19.6.1.4, 19.6.1.5, 19.6.1.6, 19.1.6.7 Обновлены сведения о целевом кредите (целевом займе) |
| 8 | 03.07.2023 | 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                          | п. 18.1.1 Обновлены сведения о планируемой стоимости строительства                                                                      |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 657809391455559448853663260341905720423

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАВНОВЕСИЕ",  
БЕЛУГА ЛЕОНИД ЛЕОНТЬЕВИЧ, ПЕТРОЗАВОДСК ГОРОД

Действителен: с 07.06.2023 по 07.09.2024